

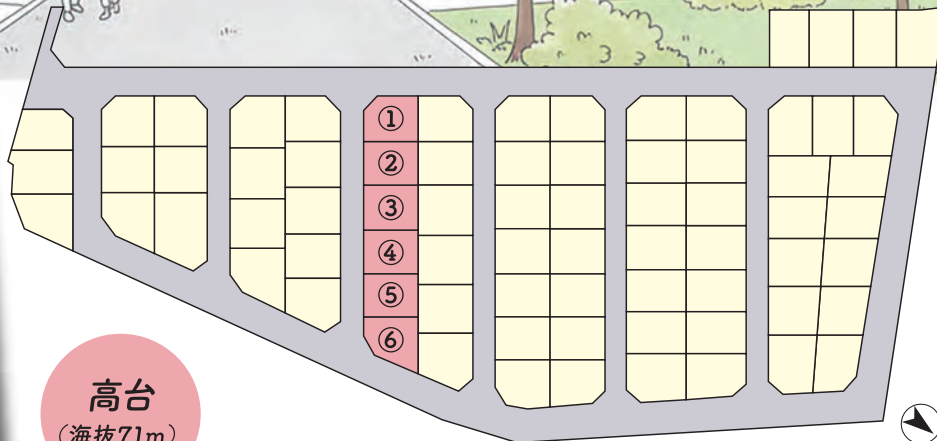
新規分譲開始 NOVEL 南紀の台 GRAND OPEN

住むほどに好きになる街

紀勢自動車道
上富田ICまで
車で約 **5** 分
(2.1km)

国立病院機構
南和歌山医療センター
まで
車で約 **5** 分
(1.3km)

新庄公園
ビッグUまで
車で約 **5** 分
(1.7km)



高台
(海拔71m)

NOVEL
南紀の台
分譲地

紀勢自動車道
(無料区間)

①	177.24 m ²	53.61 坪	190,000 円 / 坪	10,185,900 円
②	176.90 m ²	53.51 坪	175,000 円 / 坪	9,364,250 円
③	176.92 m ²	53.51 坪	175,000 円 / 坪	9,364,250 円
④	176.87 m ²	53.50 坪	175,000 円 / 坪	9,362,500 円
⑤	176.98 m ²	53.53 坪	175,000 円 / 坪	9,367,750 円
⑥	171.35 m ²	51.83 坪	200,000 円 / 坪	10,366,000 円

■所在地／上富田町南紀の台 ■取引形態／売主 ■交通／パブリック住宅前バス停まで徒歩3分コミュニティバス5分でJR朝来駅 ■地目／宅地 ■用途地域／未線引きの指定なし
■総区画数／75区画(今回販売区画数6区画) ■道路幅員／6m ■電気／関西電力
■ガス／プロパンガス ■水道／上富田町 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■校区／朝来小学校(約3.5km)、上富田中学校(約4.6km) ■開発面積／25,449.04m² ■許可番号／上富田町第28号

※写真はイメージです、戸建て販売ではありません。

いい環境 いい住まい
yamako

株式会社 山幸

TEL
0739-24-3045

■建設業：和歌山県知事許可(特-3)第16089号 ■一級建築設計事務所：和歌山県知事登録 第(イ)551-11号
■和宅建会員 ■宅地建物取引業：和歌山県知事(3)第3667号 ■(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〒646-0048
和歌山県田辺市栄町45番地



HP



Instagram