



田辺市下万呂にて 新規分譲開始!

「ってきます!」を見送れる、
ゆとりの子育て環境。
通学も遊びも、
すべてがストレスフリーな
暮らしを始めませんか。

会津小学校まで(約140m) 高雄中学校区(約1.5km)

区画 番号	面積	坪数	坪単価	総額
①	179.98㎡	54.44坪	190,000円	10,340,000円
②	176.96㎡	53.53坪	180,000円	9,630,000円
③	181.10㎡	54.78坪	180,000円	9,860,000円

●所在地/田辺市中万呂字深見 ●交通/下秋津バス停まで徒歩7分 JR田辺駅までバス14分
●総区画数/3区画 ●今回販売区画数/3区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建
ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北東側:位置指定道路(4m)、北西側:公道(4m)
●主たる設備の概要/ガス:個別プロパンガス、水道:公営水道、電気:自由契約、排水:個別合併
浄化槽 ●取引態様/売主

※建築条件付き土地:この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶ事を条件に販売致します。この期間内に
に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返し致します。 ※自由設計。
※建築条件についてはご相談に応じます。



まずはお気軽にご相談・お問合せください。 ☎ 090-2101-3045

いい環境 いい住まい
yamako

株式会社 山幸

TEL
0739-24-3045

〒646-0048
和歌山県田辺市栄町45番地

■建設業:和歌山県知事許可(特-3)第16089号 ■一級建築設計事務所:和歌山県知事登録 第(イ)551-11号
■和宅建会員 ■宅地建物取引業:和歌山県知事(3)第3667号 ■(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟



HP



Instagram